

<物件情報>

種 別	賃貸					
	MO-20					
物件所在	〔〒992-0841〕山形県西置賜郡白鷹町大字広野字新町三 3139-4、他2筆					
価 格	¥38,000円/月【家賃35,000円+共益費(浄化槽点検・検査費用)3,000円】 ※毎月500円の安心サービス料がかかります					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	
	土 地	503.62 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	階 数	
		152.34 坪			平家建	
	建 物	1 階	71.47 m ²		学 区	東根小、白鷹中
		21.61 坪				
		2 階	m ²			
坪			間 取 り	和6、洋6、和8、DK6、S4		
合計	71.47 m ²	21.61 坪				
設備状況	水 道	☒ 上水道 ☐ 地下水() ☐ その他()				
	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他()				
	台 所	給湯設備	☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()			
		調理器具	☒ ガスコンロ ☐ 電気ヒーター ☐ その他()			
	風 呂	☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()				
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 / ☒ ウォシュレット				
	排 水	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()				
	車 庫	☐ 有() ☒ 無		物 置	☐ 有() ☒ 無	
	庭	☒ 有() ☐ 無		取引形態	仲介(仲介手数料41,800円)	
特記事項	・ファミリーマートまで徒歩4分 ・除草や庭木の手入れ、冬期間の除雪、雪下ろしは賃借人負担となります ・エアコン2台付(和8・洋6)		その他	・即入居可 ・敷金2、礼金1、仲介手数料、火災保険、家賃保証金別途 ・町内に従った会費等の負担有		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般一2)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					

<間取図> ※現況優先

1 階



<写真>



建物全景

<内部写真>



和室 8 帖



和室 6 帖



洋室 6 帖



台 所



浴 室



洗面脱衣室



トイレ



玄 関



廊 下



ガス給湯器（追い焚き付き）



納 戸

<外部写真>



敷地全景