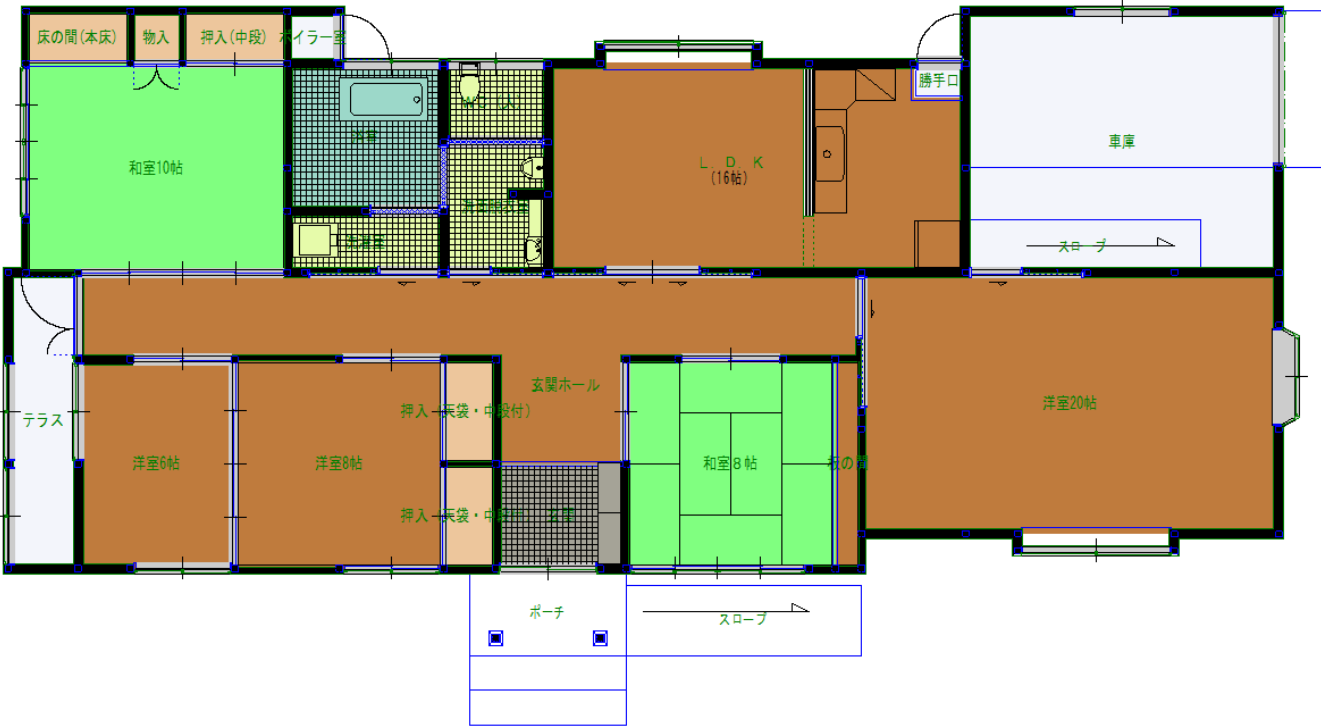


<物件情報>

種 別	売買					
	MO-57					
物件所在	〔〒992-0821〕山形県西置賜郡白鷹町大字十王5220番地2					
価 格	¥6,500,000円					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成4年新築	
	土 地	615.00 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他 ()	階 数	平家建
		186.03 坪			学 区	荒砥小、白鷹中
	建 物	1 階	194.63 m ²			
			58.87 坪			
		2 階	m ²			
坪						
合計	194.63 m ²		間 取 り	5LDK 洋6、和8、洋8、和10、 洋20、LDK約16		
58.87 坪						
設備状況	水 道	☒ 上水道 ☐ 地下水() ☐ その他()				
	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他()				
	台 所	給湯設備	☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()			
		調理器具	☒ ガスコンロ ☐ 電気ヒーター ☐ その他()			
	風 呂	☐ プロパンガス ☐ 電気 ☒ 灯油 ☐ その他()				
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 / ☒ ウォシュレット				
	排 水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽() ☐ その他()				
	車 庫	☒ 有(母屋と一体) ☐ 無		物 置	☒ 有() ☐ 無	
庭	☒ 有() ☐ 無		取引形態	仲介		
特記事項	・2023年(R5) 秋頃から空き家 ・静かな住宅地に立地 ・どなたにも優しいユニバーサルデザインの住宅です ・一部二重サッシ		その他	※建物：未登記部分あり 上記、建物面積の他 概算面積7.01 m ² (2.12 坪)		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般一2)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					

<間取図> 十王5220番地2 ※現況優先



1 階平面図



<写真>



～近隣施設～

◆ファミリーマート
白鷹町十王店
まで800m

◆よつばこども園
まで1.1km

◆マックスバリュ
白鷹店
まで2.2km

◇みゆき整形
外科クリニック
まで280m

◇パレス松風
まで2.2km

外観 2025/4/21 撮影



物 置



車 庫



北東側の歩道と道路



敷地から道路を見る

<内部写真>



LDK 16帖



キッチン



和室 8帖



洋室 20帖



和室 10帖



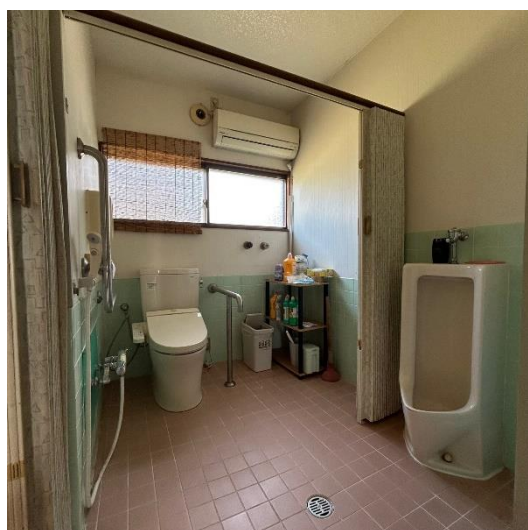
洋室 8帖



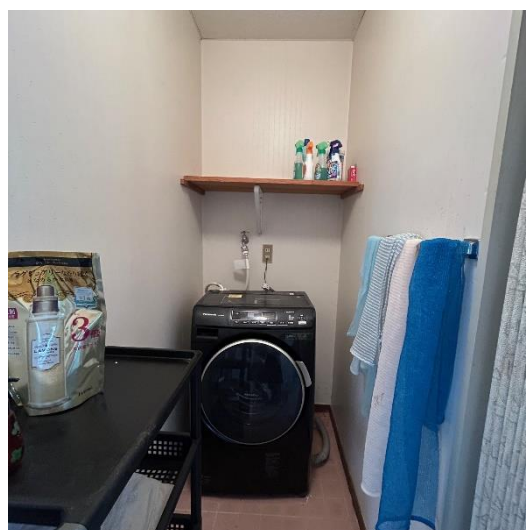
浴室



洗面脱衣室



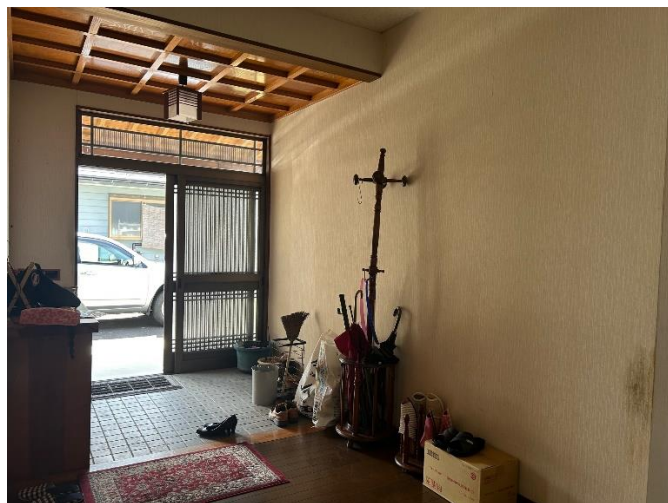
トイレ



洗濯室



廊下



段差の無い玄関



囲ったテラス（未登記部分）



車庫内部

<外部>



建物裏面（北西）



南より



ボイラー室