

高気密高断熱仕様、太陽光発電システム搭載4LDK住宅

当日ご予約可！
【ご予約制】オープンハウス見学会 10:00a.m. - 7:00p.m.

販売価格（税込）
2,380万円

※お気軽にご見学ください(裏面ご案内図)※



☺ 「築7年」住宅瑕疵保証付き!!
☺ 住宅ローン控除10年適用可物件!!

お支払い例

「2,380万円」を住宅ローン(35年返済)ご利用の場合

■ 月々均等払い	■ ボーナス併用払い
月々 65,540円	月々 55,070円
(ボーナス時0円)	ボーナス時 62,880円

平成30年3月、1か月の太陽光発電による売電収入金額18,396円!!

<物件概要> ■所在地/長井市台町17番24号 ■建築面積/64.59㎡ ■構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK ■竣工日/2011年1月27日 ■施工/株式会社ホリエ ■用途地域/第一種住居地域 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■駐車場/重量鉄骨カーポート2台分 ■現況/空家 ■引渡時期/即可能 ■取引態様/専任媒介(ご成約時に国土交通省規定額内の仲介手数料が別途必要となります)
<お支払い例概要> ■地方銀行、紹介ローンによる変動金利型、金利0.85%、返済期間35年試算額(10円未満切り上げ) ■お借入には金融機関所定の条件があります。

《シエルホームデザイン》



- ◎京セラ太陽光 3.3kw南面出力
- ◎IHシステムキッチン
- ◎システム食器棚付き
- ◎LED間接照明付き
- ◎洗淨便座付トイレ2台
- ◎ハイドア建具

- ◎全樹脂LOW-Eサッシ
- ◎大型シューズクローク
- ◎勝手口パントリー
- ◎ウォークインクローク
- ◎外出しバルコニー
- ◎室内サンルーム
- ◎アスファルト舗装
- ◎玄関アプローチ外構

HORIE

立地

市営バス「台町十字路」停 徒歩2分

長井小学校・長井南中学校 区域

周辺環境

山形県立長井高等学校 766m(徒歩10分)
山形県長井警察署 717m(徒歩9分)
セブン-イレブン 長井花作町店 541m(徒歩7分)
長井市立図書館 1182m(徒歩15分)
ヤマザワ長井店 1374m(徒歩18分)
ヨークベニマル 長井小出店 1094m(徒歩14分)

土地面積 197.73㎡ (59.81坪)
延床面積 115.10㎡ (34.81坪)

☆明るい南向き、二面道(東南角地)

☆南面道路「水路」有り

付帯設備

- 鉄骨製カーポート2台分
- 全室照明器具
- リビング用大型省エネエアコン
- 居室用省エネエアコン
- 蓄熱暖房設備2台
- カーテン、スクリーン、ブラインド
- TVステーション、ダイニングセット



宅建免許番号: 山形県知事(3)第2201号 <http://www.cielhome.jp>

株式会社ホリエ 不動産推進室

「お問合せ」
「ご予約」

〒999-0604 山形県西置賜郡飯豊町樺2529

TEL 0120-480-046

E-mail info@horieweb.jp

