

売物件		中古住宅		No. A-42842	
価格	540 万円				
所在地	住居表示	米沢市城西4丁目5番25号			
	地番	米沢市城西4丁目5,384番7			
交通	JR米坂線「西米沢駅」より1km (徒歩13分)				
学区	西部小学校		第三中学校		
土地面積	296.14 m <sup>2</sup> ( 89.58 坪 )				
建物概要	間取り	5DK			
	築年月	1979年7月			
	構造・階数	木造2階建て			
	面積	延床 119.93m <sup>2</sup> ( 36.28坪 )			
1階		90.95m <sup>2</sup> (27.51坪)	2階	28.98m <sup>2</sup> (8.77坪)	
都市計画	都市計画区域内 (非線引区域)				
用途地域	第1種住居地域				
建蔽率・容積率	60%		200%		
接道状況	北側：私道 (位置指定道路) 幅員4.58m				
設備	上水道	公営	電気	東北電力	
	下水道	公営	ガス	プロパン	
現況	同上住宅及び木造平屋建て車庫兼倉庫あり				
引渡	相談				
取引態様	仲介				
備考	・北側私道の共有持分も上記価格に含みます。				
	・北側私道の消雪費の負担があります。				



情報更新日: 2021年1月8日 / 次回更新予定日: 2021年1月22日



東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業許可山形県知事(5)1935号

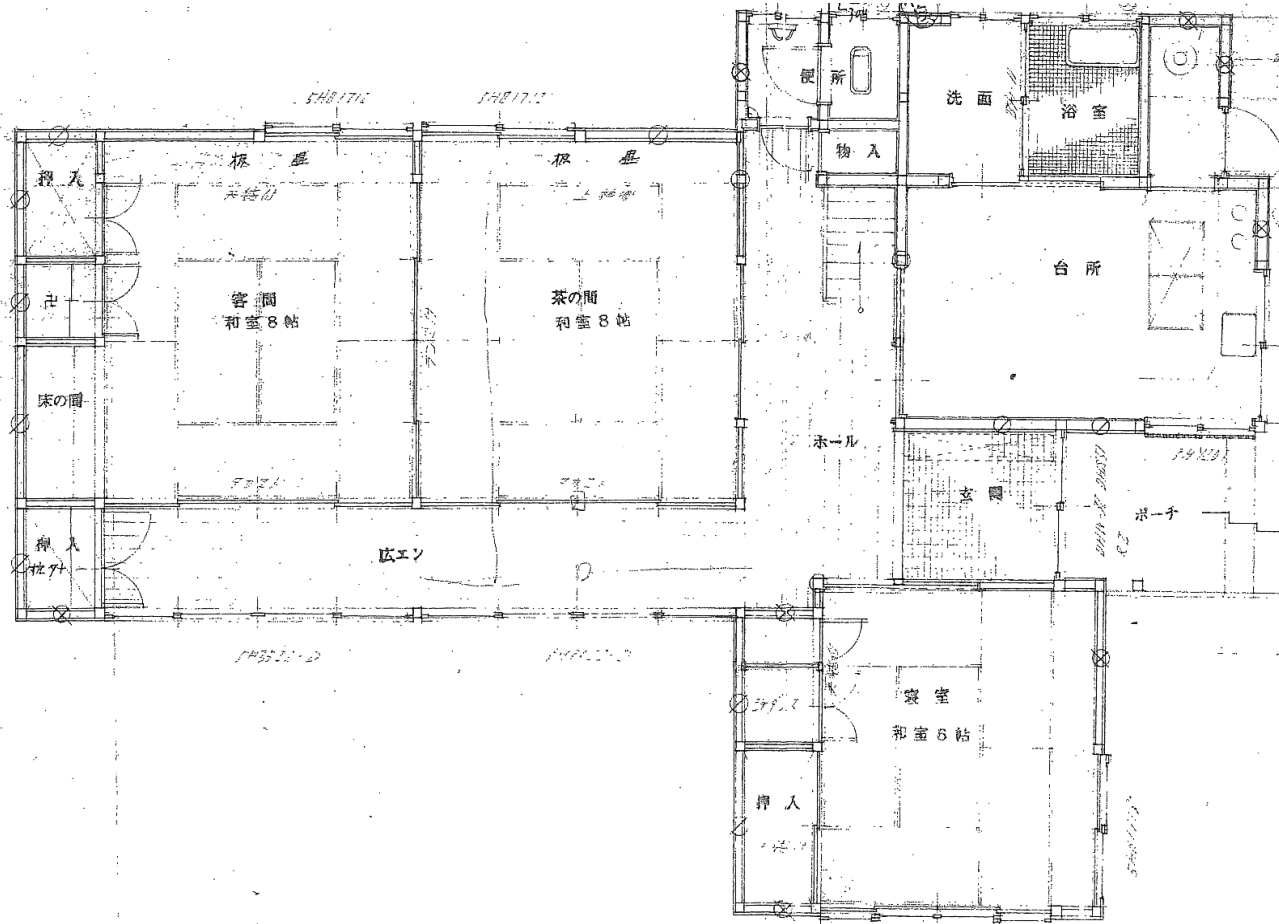
**相田建設株式会社**

電話 (0238)23-6510

〒992-0017 山形県米沢市桜木町2番48号

<http://www.aiken-works.com>

# 1階



# 2階

