2023年度標準仕様/(株)菊池技建

システムバスルーム　AX

1616サイズ　BMUS-1616LBZ-B+C

特定ビルダー様向け／浴室AX

商品の詳しい説明やカラーシミュレーションを
ご覧になれるWEBサイトはこちら

LIXIL

CG合成によるイメージ画像です。

壁パネルカラー　アクセント張り

アクセント:ハイクラス

- HN642 ウッドグレインライト
- HN661 チェリー
- HN662 ウォールナット
- HN985 ヘイジーシルバー
- HN987 ストーンシェルグレー
- HN986 クルムホワイト
- HT541 ランダムウッド
- HT614 モルティオダーク
- HT611 シルバーグレー
- HT612 スティンブルー

ベース:ベーシッククラス

- LE301 マットホワイト

浴槽カラー　ＦＲＰ

- NW1 ホワイト
- Y71 ベージュ

エプロンカラー

- FW1 ホワイト
- N11 ブラック
- Y84 ベージュ
- U84 グレー

床カラー　キレイサーモフロア 単色

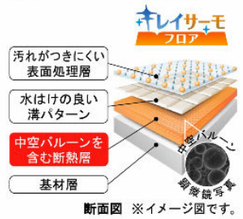
- N86 ホワイト
- Y71 ベージュ
- U61 グレー

パッとくるりんポイ排水口

パッとゴミがまとまって、
カンタンにポイッ。

キレイサーモフロア

足元が冷やッとしない。



断面図　※イメージ図です。

まる洗いカウンター

ワンアクションで折りたたみ。
外して洗えて、裏までキレイ。

サーモバスＳ

ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高断熱浴槽準拠)

※イメージ図です。

ミナモ浴槽

※ご選定品に浴槽内握りバーは付きません。

プッシュワンウェイ排水栓
〈メタル調〉

換気設備

天井換気扇
UF-27A

洗い場側水栓

クランクレス水栓〈メタルマット調〉

シャワーヘッド

エコアクアシャワー〈メタル調〉

シャワーフック

シャワーフック〈メタル調〉(2個)
BF-FA30-PU

カウンター

まる洗いカウンター

照明

※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等により異なります。

ネオサークル照明(ＬＥＤランプ)1灯
LDA-G1-1A

収納

マグネットシェルフ180W〈ライトグレー〉(2段)
NT-180A(11)-1S/N73

ミラー

ミラー(3060)
KGM-3060(1)S

ドア

片引き戸[4mm段差スロープ付](800W)
SDY-8002006R(37)2/WM

タオル掛

TB-400E-K

フロフタ・フロフタフック

※写真はイメージです。見積り内容とは異なる場合があります。

薄型保温２枚組フタ〈ホワイト〉・
保温フタ用組フタフック〈ホワイト〉

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M23029671549-005-1

株式会社 LIXIL

2023年度標準仕様/(株)菊池技建

特定ビルダー様向け／キッチンES

システムキッチン　ES

Ｉ型　本体高さ85cm 本体間口255cm SWK6UH-BB8E2FD1

LIXIL

Digital Room AR

実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。
見積記載品以外はイメージです。 ＊床名：チークＦ（ＤＨ）横・ラシッサＤ

■ 扉カラー　グループ２

K5シリーズ
- KK5 ﾌﾞﾗｯｸｽﾀｯｺ
- VK5 ｸﾞﾚｰｼﾞｭｽﾀｯｺ
- WK5 ﾎﾜｲﾄｽﾀｯｺ

K4シリーズ
- KK4 ﾃﾞｨｰﾌﾟｸﾞﾚｰ
- BK4 ｸﾗｼｯｸﾌﾞﾙｰ
- RK4 ﾃﾞｨｰﾌﾟﾚｯﾄﾞ
- WK4 ﾍﾟｰﾙﾎﾜｲﾄ

K3シリーズ
- KK3 ｿﾘｯﾄﾞﾌﾞﾗｯｸ
- RK3 ｿﾘｯﾄﾞﾚｯﾄﾞ
- YK3 ｿﾘｯﾄﾞｲｴﾛｰ
- WK3 ｿﾘｯﾄﾞﾎﾜｲﾄ

K8シリーズ
- AK8 ﾊﾞｰﾝﾄﾞｳｯﾄﾞ
- UK8 ｽﾓｰｸﾄﾞｳｯﾄﾞ
- IK8 ﾌﾞﾘｰﾁﾄﾞｳｯﾄﾞ

K7シリーズ
- AK7 ｸﾞﾛｽﾀﾞｰｸｳｯﾄﾞ
- IK7 ｸﾞﾛｽﾗｲﾄｳｯﾄﾞ

K6シリーズ
- AK6 クリエダーク
- UK6 クリエモカ
- CK6 クリエラスク
- NK6 クリエペール
- IK6 クリエアイボリー

■ 取手　※取手もお選び頂けます。

- J シルバー スリム取手
- M ブラック スリム取手
- R シャインニッケル スリム取手
- E シルバー ミドル取手
- F ブラック ミドル取手
- G シャインニッケル ミドル取手

■ ワークトップ　人造大理石

グループ１

- QW ﾍﾞｰｼｯｸﾎﾜｲﾄ

■ シンク　ステンレス

- ステンレス

ワークトップ

ベーシックホワイト

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

手前の水返しはすっきりスマートな形状に。

シンク

※表示寸法は内寸法です。 深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。

ステンレス排水口

スキットシンク

シンクの中のお手入れもシンクまわりの片づけも、スキッとはかどるシンクです。

まな板スタンド付ワイヤーポケット

独自の底面形状と段差のコンビネーションで、シンクの奥の段差に向けて汚れやゴミをスムーズに洗い流せます。

キッチンパネル

油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。

ＭＥシリーズ

カラーバリエーション
- □ BW（フレッシュホワイト）
- □ BX（ラフサンドホワイト）
- □ BV（ラフサンドベージュ）

水栓金具

節湯C1　寒冷地用

オールインワン浄水栓

AKタイプ・エコハンドル（カートリッジ1本付） P39

LIXIL製

JFAK461SYXNJG5U

ひろびろシャワー

水が広がる“ひろびろシャワー”で、洗い物をスピードアップ。

ＩＨヒーター

トップ：ブラック　フェイス：シルバー

トップ間口 60cm　レンジフード連動なし

２口ＩＨ＋ラジエント・スタンダードタイプ（無水両面焼グリル） W86

日立グローバルライフソリューションズ製

HTM6SKU

レンジフード

※写真は化粧パネルです。

シルバー　加熱機器連動なし

ＡＳＲタイプ　B29

富士工業製

ASR933SIRU

シンク用キャビネット

メラミン底板　ダンパー付ローラーレール

トレーボード
１段引出し・内引出し付

コンロ用キャビネット

メラミン底板　ダンパー付ローラーレール

トレーボード
１段引出し・内引出し付

調理台用キャビネット

メラミン底板　ダンパー付ローラーレール

２段引出し・棚板付

水切りカゴ

スキットシンク用

VSMK

扉のお手入れラクラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。
※Ｌ１シリーズとＫ８シリーズは除く

※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。

ワークトップ高さ

ワークトップ高さの目安は 身長(cm)÷2＋5cm

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M23029671549-005-2

株式会社 LIXIL

2023年度標準仕様/(株)菊池技建

洗面化粧台　ピアラ

間口750㎜　AR3H-755SYN/MAR2-753TXSU

INAX

CG合成によるイメージ画像です。

Digital Room AR

ひろびろボウル＆くるくる水栓

身支度や家事をラクにする ひろびろボウル＆くるくる水栓

２人並んでの身支度もスムーズ

洗顔・洗髪もゆったりスペースで

つけ置き洗い中も、バケツを避けての手洗いもＯＫ

汚れにくくお掃除もカンタン

洗面器

底が広くて大容量で水汲みもしやすい ひろびろボウル

バケツの水汲みや衣類のつけ置き洗いもしやすいです。

コップや泡立てネットなど、濡れものを気兼ねなく置けます。

濡らしたくないものを、一時置きするのに便利。

水栓金具

使いたい位置にくるりと回せる くるくる水栓

左右に180度回転するので身支度・家事がしやすい。

壁付け水栓だからお手入れも簡単。

シャワーホース収納式で洗濯やお掃除に便利。

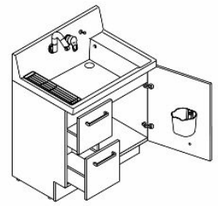
エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

レバーハンドル正面の位置では水が出ます。

お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

化粧台本体



引出タイプ
AR3H-755SYN/YS2H

扉裏ポケット

ドライヤーも収納可能。

ミラーキャビネット

3面鏡（全収納・スタンダードLED）
MAR2-753TXSU

スタンダードLED

長寿命・省電力のスタンダードLED。従来の蛍光灯と比べて約59%の省エネです。

3面鏡トレイアレンジ

入れるものの高さに合わせてトレイの位置を変更。

扉カラー　ミドルグレード

☐ LP2
ｸﾘｴﾍﾟｰﾙ

☐ LM2
ｸﾘｴﾓｶ

☐ LD2
ｸﾘｴﾀﾞｰｸ

☐ YS2
ｸﾞﾛｽﾎﾜｲﾄ

洗面器カラー

☐ H
ﾌﾟﾚｰﾝﾈｵﾎﾜｲﾄ

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M23029671549-005-3

株式会社 LIXIL

2023年度標準仕様/(株)菊池技建

特定ビルダー様向け／１Ｆトイレ

INAX

ベーシア シャワートイレ

YBC-B30S/BW1(色仮決)　DT-B382/BW1(色仮決)

3DCGによるイメージ画像です。
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。

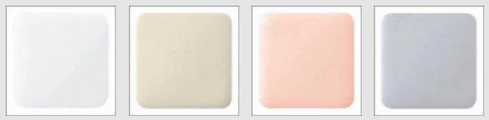
Digital Room AR

2年保証 1年延長保証 3年延長保証　AQUA CERAMIC　SIAA ISO22196 for KOHKIN

２グレード 機能表

グレード別機能	パワー脱臭					
キレイ機能	パワーストリーム洗浄	女性専用レディスノズル	スッキリノズルシャッター	ノズルお掃除モード	ノズルそうじ	ノズルオートクリーニング
	ノズル先端着脱	キレイ便座	便フタワンタッチ着脱	抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)		
エコ機能	超節水ECO5	スーパー節電	ワンタッチ節電(8h)	電源スイッチ		
洗浄機能	おしり洗浄(泡ジェット洗浄)	ビデ洗浄(泡沫ソフト)	おしりワイド洗浄	おしりターボ洗浄	スーパーワイドビデ洗浄	ノズル位置調節
快適機能	暖房便座	リモコン	スローダウン便座	便座ヒーターオートOFF	着座センサー	点字対応

カラーバリエーション



☐ BW1 ﾋﾟｭｱﾎﾜｲﾄ　☐ BN8 ｵﾌﾎﾜｲﾄ　☐ LR8 ﾋﾟﾝｸ　☐ BB7 ﾌﾞﾙｰｸﾞﾚｰ

リモコンデザイン

壁リモコン

キレイ機能

アクアセラミック

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚物」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。

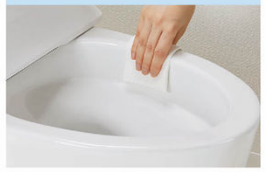
落ちるンです AQUA CERAMIC

アクアセラミックの動画がご覧いただけます。

パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状



便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

しっかりエコ

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の２１％も使用しています。
この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力はそのままに従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。
「超節水ＥＣＯ５トイレ」なら、大１３Ｌ便器と比べ **約６９％**
大８Ｌ便器と比べ **約４９％** 節水できます。

ECO5

3日でおフロ1杯以上の節水効果

大８Ｌ便器に比べ、超節水ＥＣＯ５トイレは、
３日でおフロ１杯分以上※節約できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が大1回／人・日、小3回／人・日使用した場合で算出。

紙巻器

カラーバリエーション
☐WA ☐BW1 ☐BN8 ☐LR8 ☐BB7

ワンタッチ式紙巻器
CF-AA22H/BW1(色仮決)

タオルリング

スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760㎜なので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。

パワー脱臭

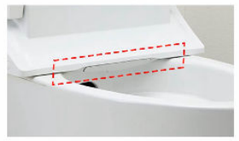
着座すると自動で脱臭。

キレイ便座

便座のつぎ目をなくし、便座裏は防汚素材だから、汚れもサッとひと拭き。

スッキリノズルシャッター

使わないときはノズルを収納し、男子小用時などの汚れを防ぎます。シャッターは着脱できるので、お手入れラクラク。



女性専用『レディスノズル』

ＩＮＡＸはノズルが２本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M23029671549-005-4

株式会社 LIXIL

2023年度標準仕様/(株)菊池技建

特定ビルダー様向け／２Ｆトイレ

INAX

ベーシア シャワートイレ

YBC-B30S/BW1(色仮決)　DT-B382/BW1(色仮決)

3DCGによるイメージ画像です。
反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。

Digital Room AR

キレイ機能

アクアセラミック

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚物」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。

落ちるンです
AQUA CERAMIC

アクアセラミックの動画がご覧いただけます。

パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状

便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

しっかりエコ

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の２１％も使用しています。
この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗浄力はそのままに従来品より大幅に洗浄水量を減らしました。
「超節水ＥＣＯ５トイレ」なら、大１３Ｌ便器と比べ **約６９％**
大８Ｌ便器と比べ **約４９％** 節水できます。

ECO5

3日でおフロ1杯以上の節水効果

大８Ｌ便器に比べ、超節水ＥＣＯ５トイレは、
３日でおフロ１杯分以上※節約できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が大1回／人・日、小3回／人・日使用した場合で算出。

紙巻器

カラーバリエーション
WA　BW1　BN8　LR8　BB7

ワンタッチ式紙巻器
CF-AA22H/BW1(色仮決)

タオルリング

スタンダードシリーズ タオルリング
KF-91

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760㎜なので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで拭き掃除しやすいデザイン。

パワー脱臭

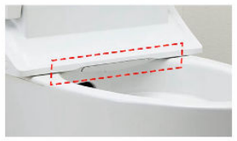
着座すると自動で脱臭。

キレイ便座

便座のつぎ目をなくし、便座裏は防汚素材だから、汚れもサッとひと拭き。

スッキリノズルシャッター

使わないときはノズルを収納し、男子小用時などの汚れを防ぎます。シャッターは着脱できるので、お手入れラクラク。



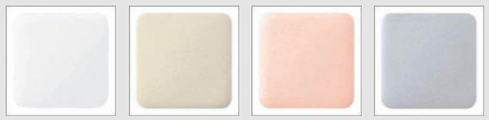
女性専用『レディスノズル』

ＩＮＡＸはノズルが２本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。

２グレード 機能表

グレード別機能	パワー脱臭
キレイ機能	パワーストリーム洗浄 / 女性専用レディスノズル / スッキリノズルシャッター / ノズルお掃除モード / ノズルそうじ / ノズルオートクリーニング / ノズル先端着脱 / キレイ便座 / 便フタワンタッチ着脱 / 抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)
エコ機能	超節水ECO5 / スーパー節電 / ワンタッチ節電(8h) / 電源スイッチ
洗浄機能	おしり洗浄(泡ジェット洗浄) / ビデ洗浄(泡沫ソフト) / おしりワイド洗浄 / おしりターボ洗浄 / スーパーワイドビデ洗浄 / ノズル位置調節
快適機能	暖房便座 / リモコン / スローダウン便座 / 便座ヒーターオートOFF / 着座センサー / 点字対応

カラーバリエーション



☐ BW1 ﾋﾞｭｱﾎﾜｲﾄ　☐ BN8 ｵﾌﾎﾜｲﾄ　☐ LR8 ﾋﾟﾝｸ　☐ BB7 ﾌﾞﾙｰｸﾞﾚｰ

リモコンデザイン

壁リモコン

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

LIXIL長期保証サービス
詳細はWEBをご確認ください

◆ご注意とお願い
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを行う場合がありますので、ご了承ください。
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M23029671549-005-5

株式会社 LIXIL