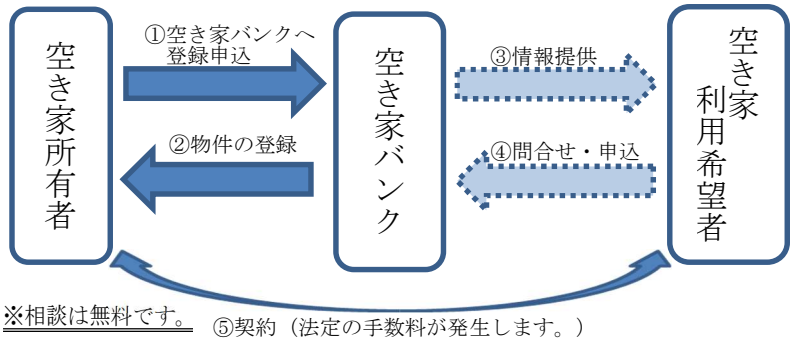
白鷹町空き家バンクへの登録のご案内

生まれ育った家や、子どもの頃遊びに行った親戚の家など、思い出が詰まった家も、住む方が居なくなると、どんどん老朽化してしまいます。

空き家バンクは、空き家を売りたい方、貸したい方の情報を集約し、空き家を利用したい方へ紹介することで、空き家の有効活用、町への定住促進を図ることを目的としています。思い出のある家を将来に残すため、空き家バンクへの登録をぜひご検討ください。

《空き家バンク イメージ》



※相談は無料です。　⑤契約（法定の手数料が発生します。）

■登録に必要な書類

①白鷹町空き家バンク登録申込書（右様式参考）
②身分を証するもの（運転免許証の写しなど）
③物件の評価額が分かる資料（固定資産税納税通知書等）
④登記簿謄本の写し
⑤図面（間取りがわかるもの）
⑥物件の写真（内部・外部）
※空き家バンクへ登録ができる物件は、原則として、建物と土地の所有者が同一人物のものに限られます。

※登録申込書はホームページにも掲載しています。
URL　http://shirataka-iju.jp/house/

【空き家バンク・登録に関するお問合せ】
山形県白鷹町 都市・住宅係　電話：0238-87-0784

《白鷹町空き家バンク登録申込書様式》

様式第１号

年　月　日

白鷹町空き家対策ネットワーク協議会　御中

白鷹町空き家バンク登録申込書

白鷹町空き家バンク事業の趣旨等を理解し、白鷹町空き家バンク実施要綱に定める規定により、次のとおり空き家バンク事業に申請します。

登録番号			
申込内容	□新規登録　□変更　□登録取消	登録内容	□売却　□賃貸　□交渉次第
物件所在地	〔〒　－　〕		
所有者	氏名（フリガナ） ㊞	電話	－　－
	住所 （〒　－　）		
登録手続者	□所有者本人　□代理者(委任状必要)　※所有者との関係：（　）		
	氏名（フリガナ） ㊞	電話	－　－
	携帯 －　－	FAX	－　－
	メール ＠		
	住所 （〒　－　）		
希望価格	□売却（　円）　□賃貸（　円）		
物件の概要	面積 / 構造 / 建築年		年築
	土地 ㎡ 坪 / □木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他（　）	補修の要否	補修の費用負担
	建物 1階 ㎡ 坪 / 2階 ㎡ 坪	□補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 □入居者負担 □その他（　）
	間取り	※別紙　間取り図による	
利用状況	□放置（　年から）　□別荘　□その他（　）		
設備状況	水道	□上水道　□地下水（　）　□その他（　）	
	電気	□引き込み済み　□その他（　）	
	台所	給湯設備 □プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　）	
		調理器具 □ガスコンロ　□電気ヒーター　□その他（　）	
	風呂	□プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　）	
	トイレ	□水洗　□汲取り　／　□和式　□洋式　／　□ウォシュレット	
	排水	□下水道　□浄化槽　□その他（　）	
	車庫	□有（　台）　□無	物置 □有（　㎡）　□無
	庭	□有（　）　□無	その他
特記事項			
申請日	令和　年　月　日	登録日	令和　年　月　日
登録抹消日	令和　年　月　日	□契約成立　□登録取消　□その他（　）	
添付書類	□身分を証するもの（運転免許証の写しなど） □物件の評価額が分かる資料（固定資産税納税通知書など） □登記簿謄本の写し　□図面　□その他（　）		

・本物件について、白鷹町空き家対策ネットワーク協議会の登録物件の状況確認及びホームページ等への掲載に承諾します。
・契約交渉を所有者等と利用希望者の両者間で行う場合、白鷹町空き家対策ネットワーク協議会は責任を負いません。

＜空き家バンク利活用支援交付金事業＞　交付金　①売買の場合：５０万円　②賃貸の場合：　５万円

空き家となっている建物の利活用や移住・定住の促進を図るため、白鷹町空き家対策ネットワーク協議会が行う空き家バンク事業で売買又は賃貸の契約を行い町外から転入された方に対し交付します。また、子育て世帯には加算がありますので、詳細はお問い合わせください。

■「空き家管理サービス」とは…。

所有者がお亡くなりになったり、施設に入所したなど、今すぐの利活用は考えていない方や、遠方で管理が行き届かない方などのために、一時的な管理をサポートします。ご希望の方はご一報ください。

【お問い合わせ】

◎白鷹町空き家対策ネットワーク協議会　（事務局：(有)守屋工務店）

株式会社鈴木工務店　TEL 0238-85-5191・FAX 0238-85-5809・山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝 5783
丸ト建設株式会社　TEL 0238-85-2515・FAX 0238-85-2516・山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝 54
長谷川建設株式会社　TEL 0238-85-2041・FAX 0238-85-5528・山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥甲 673-5
株式会社木林森不動産部　TEL 0238-87-0033・FAX 0238-87-0033・山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙 557-5
有限会社守屋工務店　TEL 0238-85-2540・FAX 0238-85-3054・山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙 1027-35
株式会社侘助　TEL 0238-85-0075・FAX 0238-85-2750・山形県西置賜郡白鷹町大字萩野 1335
佐藤建築有限会社　TEL 0238-87-2197・FAX 0238-87-2236・山形県西置賜郡白鷹町大字十王 2802
株式会社佐藤燃料店　TEL 0238-85-2023・FAX 0238-85-1495・山形県西置賜郡白鷹町大字十王 2841
山形新興株式会社　TEL 0238-87-2009・FAX 0238-87-2014・山形県西置賜郡白鷹町大字佐野原 638-2
新輝産業株式会社　TEL 0238-85-1848・FAX 0238-85-1847・山形県西置賜郡白鷹町大字畔藤 1592-2